Madarisy.com : مصدر هدا الملف هو موقع مدارسي

Document 2 :

Le groupe immobilier Addoha rachète les parts restantes dans deux importantes filiales de Fadesa Maroc : Citaf et Optim

Addoha est loin d'avoir étanché sa soif de croissance. Après avoir acquis, à fin 2007, 50% de Fadesa Maroc, le groupe vient de prendre le contrôle total de deux filiales de cette dernière : Citaf et Optim Immobilier. Est-ce là un nouveau signe d'un retrait total du holding espagnol du Maroc ? Chez Addoha, on préfère, pour le moment, parler de «renforcement des perspectives de développement et de consolidation de la présence du groupe dans des projets rentables».

En effet, avec cette prise de contrôle, Addoha, qui détenait déjà 50% dans les deux sociétés précitées à travers Fadesa Maroc, hérite d'une réserve foncière de 710 ha. Mieux, projet de Bouskoura Golf City, géré par la société Citaf, la commercialisation démarrera le 27 octobre, et les gains de cette opération bénéficieront à 100% au groupe. Si la société Optim immobilier ne dispose que d'un seul projet immobilier (lotissement Saniate Marrakech), Citaf, elle, présente une activité plus riche avec ses projets Bahia et Majorelle Garden à Marrakech et Bouskoura Golf City à Casablanca. Les deux projets permettront à Addoha de réaliser un chiffre d'affaires additionnel de 10,5 milliards de DH sur les 5 prochaines années.

Source : La Vie Economique

TAF :

1 - Quel est le mode de croissance d' Addoha?
2 - Quelle est la modalité de croissance du groupe Addoha?
3 - Quels sont les avantages de cette croissance pour le groupe?
   a - Sur le plan commercial
   b - Sur le plan technique.

Madarisy.com : للحصول على المزيد قم بزيارة الموقع